

# Zmluva o dielo č. 3/2011

sa uzatvára v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. c znení neskorších predpisov

Čl. 1

## Zmluvné strany

**Objednávateľ:** LIDWINA - Domov sociálnych služieb  
Strážske, ul. Mládeže 1

**V zastúpení:** PhDr. Bušaničová Lýdia, riaditeľka

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**Číslo účtu:** 7000185860/8180

**IČO:** 692026

**DIČ:** 2020734716

**Kontakt:** 0566491421. [riaditel@dss-strazske.sk](mailto:riaditel@dss-strazske.sk)

**Zhotoviteľ:** Harvila Štefan  
Hankovce 131

**V zastúpení:** Harvila Štefan – konateľ

**Bankové spojenie:** Slovenska sporiteľňa

**Číslo účtu:** 0462773024/0900

**IČO:** 37371649    **DIČ :** 1031343907

**DIČ DPH:** SK 1031343907

**Kontakt:** 0915863002

## Čl. 2

### Predmet zmluvy

3. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela, ktorým je:

**Oprava fasády so zateplením pavilón A, západná a južná časť – II. etapa**

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.

## Čl. 3

### Termín plnenia

4. Predmet zmluvy zhotoviteľ zrealizuje nasledovne:

Miesto plnenia: LIDWINA - Domov sociálnych služieb, ul. Mládeže 1, Strážske

Začatie prác: 23.05. 2011

Ukončenie prác: 31. 08. 2011

5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, môže objednávateľ túto časť diela prevziať aj skôr ako je dohodnutý termín.

6. Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela, následkom čoho môže dôjsť k omeškaniu termínov.

## Čl. 4

### Cena diela

3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 2 je stanovená ako maximálna

Cena bez DPH 22 416,22 €

Hodnota DPH 20 % 4 483,24 €

Cena celkom 26 899,46 €

4. Navrhovaná cena je stanovená na základe výkazu – výmeru doplneného o jednotkové ceny podľa súčasných platných cenových predpisov.

## Čl. 5

### Platobné podmienky

4. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi v dvoch splátkach na základe daňových podkladov – faktúr vystavených zhotoviteľom nasledovne:

Jún 2011                      15 000,00 €

August 2011                    11 899,46 €

5. Lehota splatnosti faktúr je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.  
6. V prípade, že zhotoviteľ nebude môcť stavebné dielo dokončiť z dôvodu prekážok na strane objednávateľa, z titulu neplnenia zmluvných povinností je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, ktorá mu skutočne prináleží podľa vykonaných prác .

## Čl. 6

### Podmienky a spôsob vykonania diela

6. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť, pričom zhotovované dielo je po celú dobu majetkom objednávateľa. Zodpovednosť za škody prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.  
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a jeho bezprostrednom okolí.  
8. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby na ňom mohol zhotoviteľ začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.  
9. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu rozsahu prác alebo zmenu zodpovedného zástupcu.  
10. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po jeho úplnom dokončení bez väd a nedorobkov. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis o odovzdaní a prevzatí diela.

## Čl. 7

### Záruka a zodpovednosť za vady diela

7. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie diela podľa podmienok zmluvy a ručí, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené STN.  
8. Záručná doba na dielo je dohodnutá na 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatie diela objednávateľom.  
9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.

10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že podľa záručnej doby má objednávateľ právo písomne požiadať od zhotoviteľa a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne vady odstrániť.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 7 dní odo dňa uplatnenie a reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom čase.
12. V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že objednávateľ vytvorí zhotoviteľovi podmienky na ich odstránenie má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

## Či. 8

### Ostatné ustanovenia

6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zachovávajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa zmluvných strán, o ktorých sa dozvedeli pri plnení povinnosti v súvislosti so zmluvou.
7. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy.
8. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy
  - a/ výpoveďou s mesačnou výpovednou lehotou
  - b/odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán
9. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej strane
10. Ukončením platnosti zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov a zmluvné alebo zákonné sankcie.

## Či. 9

### Záverečné ustanovenia

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a jej zverejnením.
5. Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, dva pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.

V Strážskom dňa 04.05. 2011

Za objednávateľa:

PhDr. Bušaničová Lýdia

riaditeľka

L I D W I T A

Domov sociálnych služieb:  
Ul. Mládeže 1  
072 22 S T R Á Ž S K E

-1-

Za zhotoviteľa:

Harvila Štefan

konateľ

**ŠTEFAN HARVILA**  
HANKOVCE 131  
067 12  
IČO:37371649  
BIC:1031343907

