

Dodatok č. 14
k Zmluve č. 15/93/BD/S o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov
v budove na Triede SNP 48/A v Košiciach

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
s účinnosťou od 01.01.2013 právny nástupca spoločnosti Správa majetku mesta Košice, s.r.o., Hlavná 68, Košice, IČO: 31 682 421.
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Róbert Ujpál – konateľ spoločnosti
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č. 22846/V
Bankové spojenie: VÚB, a.s., č. účtu: 18507512/0200
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca: **Verejná knižnica Jána Bocatia**
Adresa sídla: Hlavná 48, 042 61 Košice
IČO: **31297838**
Zastúpená: PhDr. Klára Kernerová, riaditeľka
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.
Preambula

1:

Na základe Zmluvy č. 15/93/BD/S o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov v budove na Triede SNP 48/A (ďalej aj „Zmluva“) prenajímateľ prenechal do nájmu nájomcovi nebytové priestory v objekte na Triede SNP 48/A v Košiciach.

2. Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok, ktorým sa dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú uvedené v Článku II. tohto dodatku.

Článok II.
Predmet Dodatku

1.V čl. II – Výška poplatku za služby a spôsob jeho platenia; sa body 1, 2 menia nasledovne:

1. „Výška zálohových platieb za služby je uvedená v Predpise zálohových platieb za služby, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.“

2. „Nájomca sa zaväzuje platiť sumu zálohových platieb za služby podľa Predpisu zálohových platieb za služby mesačne vždy do 5. dňa príslušného mesiaca bankovým prevodom na účet prenajímateľa vedený vo VÚB, a.s., č.ú.18507512/0200, alebo priamo v pokladni spoločnosti, odo dňa uvedeného v Predpise zálohových platieb za služby.“

Prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku zálohových platieb za služby z dôvodu, ak výška zálohových platieb nezodpovedá skutočnej spotrebe nájomcu na základe vyúčtovania zálohových platieb za služby za predchádzajúce obdobie.

Nájomca sa zaväzuje platiť upravené /zvýšené/ zálohové platby za služby po doručení nového Predpisu zálohových platieb za služby s účinnosťou odo dňa, ktorý je v Predpise zálohových platieb za služby uvedený.

Prenajímateľ vykoná zúčtovanie zálohových platieb oproti skutočným nákladom jedenkrát ročne a predloží ho nájomcovi do 31.5. nasledujúceho roka. Vyúčtovanie nákladov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru je splatné do 30-tich dní odo dňa doručenia nájomcovi.“

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 14 k Zmluve, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 14 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

3. Dodatok č. 14 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa www.bpmk.sk.
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 14 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 14 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 17. 02. 2014
Za nájomcu 15. 02. 2014

Za prenajímateľa

.....
Verejná knižnica Jána Bocatia

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Róbert Ujpál
konateľ spoločnosti