

Dodatok č. 1/2015
k Zmluve o výpožičke č. 84/2012 zo dňa 12.11.2012

Požičiavateľ : **Košický samosprávny kraj**
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
IBAN: SK 66881800000007000282732
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ : **Východoslovenské múzeum v Košiciach**
sídlo : Hviezdoslavova 3, 041 36 Košice –Staré mesto
v zastúpení : PhDr. Robert Pollák, riaditeľ
IČO : 31 297 803
IBAN : SK.....
bankové spojenie : Štátna pokladnica
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Preambula

Vypožičiavateľ a požičiavateľ Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r. o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenájímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. 22/2011/IZ, uzatvorili dňa 12.11.2012 Zmluvu o výpožičke č. 84/2012 (ďalej len Zmluva). S účinnosťou od 01.01.2013 požičiavateľ zveril v zmysle Zákona č.446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona, Zriaďovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene požičiavateľa vykonávať správu nehnuteľnosti.

S prihliadnutím na požiadavku vypožičiavateľa zo dňa 01.06.2015 o zníženie výmery užívaných nebytových priestorov, požičiavateľ a vypožičiavateľ uzatvárajú Dodatok č.1/2015 s nasledujúcim znením:

Článok I. Predmet dodatku

1. Čl. II „Predmet a účel zmluvy“:

-bod 1 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením :

„Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti - budovy č. IV so súpisným číslom 1067, nachádzajúcej sa na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach , na pozemku s

parcelným č. 3205/7, ktorá je evidovaná Okresným úradom v Košiciach, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11618, kat. územie Letná, obec Košice - Staré mesto, okres Košice I. Uvedená nehnuteľnosť je v zmysle zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov zverená do správy rozpočtovej organizácii zriadenej vlastníkom a to Správe majetku Košického samosprávneho kraja, ktorá je ako jej správca oprávnená zastupovať vlastníka pri jej prenájme.“

- bod 2 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením :

„ Predmetom tejto výpožičky je bezodplatné vypožičanie priestorov , nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to :

- a) nebytový priestor o výmere 63,23 m² na 1. poschodí
 - b) spoločný priestor o výmere 10,00 m² na 1. poschodí
- (ďalej len „predmet výpožičky“).“

2. **Čl. VI „Záverečné ustanovenia“ :**

- v bode 6 sa prílohy č. 1, č. 2 a č. 3 výpožičky nahrádzajú novými prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 , ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.

**Článok II.
Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania požičiavateľom a vypožičiavateľom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa .
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre požičiavateľa a jeden pre vypožičiavateľa.
3. Prílohami dodatku sú :
 - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu výpožičky ako príloha č. 1,
 - b) Rozpis úhrad za služby ako príloha č. 2,
 - c) Dohoda o platbách ako príloha č. 3,
4. Požičiavateľ a vypožičiavateľ vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 25.06.2015

V Košiciach, dňa 23.6.2015

za požičiavateľa :

za vypožičiavateľa :

.....
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

.....
PhDr. Robert Pollák
riaditeľ

Správa majetku Košického samosprávneho
kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

Výnčdoslovenské múzeum
Hviezdoslavova 3
041 36 KOŠICE

Platné od 01.07.2015

Rozpis úhrad za služby k Dodatku č.1/2015 k Zmluve o výpožičke č. 84/2012

	m2	€ mesačne
Nebytové priestory	63,2	
Spoločné priestory	10,0	
Spolu	73,2	
záloha na spotrebu elektrickej energie		5,00
záloha na spotrebu vody		3,00
záloha na spotrebu tepla		50,00
upratovanie spoločných a ostatných priestorov		10,00
záloha na dezinfekciu a deratizáciu		1,67
odvoz komunálneho odpadu		3,61
informátor		9,00
prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov		5,00
OBP, PO spol.a ost. priestorov, energetika		2,51
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		89,79
SPOLU / mesiac		89,79

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2015

Táto dohoda je prílohou k Dodatku č. 1/2015 k Zmluve o výpožičke č.84/2012
o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu
pre rok 2015 za priestory objektu : Strojárska 3 v Košiciach

Platnosť : od 01.07.2015 do 31.12.2015

uzatvorená medzi:

Požičiavateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

Vypožičiavateľ:

Východoslovenské múzeum v Košiciach
Hviezdoslavova 3,041 36 Košice
V zastúpení: PhDr. Robert Pollák, riaditeľ
IČO: 31 297 803
Bank.spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6081800000007000187428

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
842012	Nájomné	0,00
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	5,00
	Záloha na spotrebu vody	3,00
	Záloha na spotrebu tepla	50,00
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	10,00
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	1,67
	Odvoz komunálneho odpadu	3,61
	Informátor	9,00
	Prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov	5,00
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	2,51
Spolu		89,79

Rekapitulácia		
	Nájom	0,00
	Služby	89,79
Spolu		89,79

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
07/2015	31.07.2015	15.07.2015
08/2015	31.08.2015	15.08.2015
09/2015	30.09.2015	15.09.2015
10/2015	31.10.2015	15.10.2015
11/2015	30.11.2015	15.11.2015
12/2015	31.12.2015	15.12.2015

V Košiciach dňa 25.06.2015

Za požičiavateľa:

JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

V Košiciach dňa 23.6.2015

Za vypožičiavateľa:

PhDr. Robert Pollák

Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

Východoslovenské múzeum v Košiciach
Hviezdoslavova 3
041 36 KOŠICE