

ZMLUVA O DIELO č.02/VO/2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 – Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Školský internát Antona Garbana
Sídlo: Werferova 10, 041 15 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Katarína Takácsová, riaditeľka
IČO: 00 164 119
DIČO: 2021189786
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK2881800000007000185676
- 1.2 Zhotoviteľ: H.B.N. s.r.o.
Sídlo: Jasovská 69, 040 11 Košice
Štatutárny orgán: Peter Andrejco - konateľ
IČO: 47704047
DIČ: 2024049291
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
IBAN: SK2202000000003266467955
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Oddiel: Sro, Vložka číslo: 35417/V
- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov, postup podľa § 9 ods.9.

Čl. II. Predmet zmluvy a spôsob plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo „**Oprava fasády vo východnej časti objektu – Školský internát Antona Garbana** v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Prácu vykoná zhotoviteľ na objekte Školský internát Antona Garbana, Werferova 10.
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu diela sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne do 30.11.2015.
- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jej časť na odovzdanie pre dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a dohodnutého v tejto zmluve.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Zhotovené dielo musí byť vykonané v súlade s technickými normami a platnými bezpečnostnými predpismi a odovzdané objednávateľovi preberacím protokolom, resp. zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za realizáciu predmetu zmluvy je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Cena diela sa stanovuje dohodou v sume bez DPH: 35.842,48 €
DPH: neplatca DPH
Celková ponuková cena vrátane DPH: 35.842,48 €
Slovom: Tridsaťpäťtisícosemstoštyridsaťpäť 48/100€

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie písomnou formou. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a znova začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.3 Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom.
- 5.4 Faktúra je splatná do 90 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

- 5.5 Fakturovaná suma bude vyplatená v 90 % splatnosti, 10% zádržné – kolaudačná rata. Kolaudačná rata bude vyplatená po ukončení, prevzatí a odstránení prípadných väd a nedorobkov.

Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, či poskytovať služby uvedené a vymedzené v Čl. II tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na zhotovení diela ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie vydané riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.6 Pred začatím zhotovenia diela v zmysle predmetu tejto zmluvy objednávateľ po dohode so zhotoviteľom pripraví objekt na zhotovenie diela a zabezpečí nevyhnutné ochranné opatrenia, vrátane obmedzenia počtu prítomných osôb.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti ochrany pred požiarom, bezpečnosti ochrany zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadne porušenia a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.

- 7.3 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, vecí a materiálov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozorniť objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčené.
- 7.8 Prípadnú reklamáciu vady plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa podľa Čl.1 tejto zmluvy.
- 7.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.10 V prípade, že zhotoviteľ vady a nedorobky neodstráni v stanovenej lehote a ani v ďalšej dohodnutej lehote, objednávateľ má právo použiť zadržanú čiastku na odstránenie väd a nedorobkov inou organizáciou.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.4 tejto zmluvy po termíne uvedenom v bode 3.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do zhotovenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý ďalší deň oneskorenia odstránenia väd, t.j. ak reklamované vady zhotoviteľ neodstráni do 10 dní, resp. v inom dohodnutom termíne.
- 8.3 Pokiaľ objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutom termíne, zaplatí zhotoviteľovi pokutu podľa obchodného zákonníka.

- 8.4 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5% z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termín zhotovenia diela, dohodnutý zmluvnými stranami.
- 8.7 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.8 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Ostatné obchodné podmienky sú upravené Obchodným zákonníkom a riadia sa nimi obe zmluvné strany.
- 9.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3 Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov (zmenu názvu firmy, majiteľa, sídla firmy, fakturačné údaje, bankové spojenie, číslo účtu) dôležité pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strane.
- 9.4 Zmluva nadobúda platnosť odo dňa podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa zverejnenia na webovej stránke Košického samosprávneho kraja.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 2 vyhotovenia.
- 9.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu a v dobrej vôli pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ