

Zmluva o dielo č. 7 /2016

uzatvorená podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení
medzi:

Zhotoviteľ: X - pert s. r. o.
Sídlo : Fábryho 6, 040 22 Košice
V zastúpení: Michal Kusko, konateľ
Bankové spojenie: Uni Credit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.
Číslo účtu - IBAN: SK
IČO : 47 541 741
DIČ : 2023950170
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, oddiel Sro, vložka č. 34388/V.
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ : Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Číslo účtu - IBAN: SK90 8180 0000 0070 0028 2724
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
Meno, priezvisko osoby
zodpovednej za prevzatie diela : Ing. Miroslav Kulha
(ďalej len „objednávateľ“)

Článok 1.

Všeobecné ustanovenia

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. 2 tejto zmluvy.
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku č. 4 tejto zmluvy.

Článok 2.

Predmet zmluvy

- 2.1 Na základe tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo –
„Oprava sociálneho zariadenia na 1.poschodí v budove č. IV na Strojárskej ul. č. 3 v Košiciach.“

2.2 Cenová ponuka a rozsah prác podľa zhotoviteľa je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a je jediným podkladom pre všetky (cenové a technické) náležitosti tohto zmluvného vzťahu.

Článok 3. Miesto a čas zhotovenia diela

3.1 Miestom vykonania diela bude sociálne zariadenie na 1. poschodí v budove č. IV v areáli Strojárskej ul. č. 3 v Košiciach. Čas zhotovenia diela je do 28 pracovných dní odo dňa zahájenia prác podľa čl. 5 tejto zmluvy.

3.2 Objednávateľ poskytne na túto dobu zhotoviteľovi uzamykateľný priestor na uskladnenie stavebného materiálu - náradia.

Článok 4. Cena diela, platobné podmienky

4.1 Konečná cena diela je 13 567,43 € /dodávateľ nie je platcom DPH/.

4.2 Po dokončení a prevzatí diela je objednávateľ povinný uhradiť dohodnutú cenu za dielo podľa bodu 4.1 na základe doručenej faktúry so splatnosťou 28 dní.

4.3 Objednávateľ smie zadržat' alikvotnú časť úhrady z dôvodu prípadných nedostatkov, ktoré sa zistia pri preberaní vykonaných prác (vid' bod 6.3).

Článok 5. Dodacie podmienky, prevzatie diela

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť realizáciu prác čo najskôr, bez zbytočných prieťahov, najneskôr však 06. 07. 2016.

5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 12. 08. 2016 práce ukončiť a odovzdať ich objednávateľovi formou odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

5.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnosť pri práci, ako aj dodržiavať poriadok a čistotu na pracovisku.

5.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. V prípade prerušenia prác z dôvodu živeľnej pohromy, mimoriadne nepriaznivých poveternostných podmienok, alebo iných skutočností, ktoré zmluvné strany v čase podpísania tejto zmluvy nemohli predpokladať, bude termín realizácie diela predĺžený o dobu adekvátnu dobe prerušenia prác.

5.5 O odovzdaní a prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací a preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom, alebo nimi na tento účel poverenou osobou. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

5.6 Objednávateľ je povinný verifikovať svojim podpisom vykonané práce zhotoviteľa v daný deň ukončenia prác, prípadne uvedie výhrady k dielu v odovzdávacom a preberacom protokole.

Článok 6. Povinnosti zmluvných strán

6.1 Po dokončení diela sú obidve zmluvné strany povinné vykonať tzv. prevzatie diela a zdokumentovať ho vypísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

6.2 Prevzatie diela sa uskutočňuje na mieste vykonania diela a zúčastňuje sa ho objednávateľ, alebo osoba na tento úkon ním poverená a zhotoviteľ, alebo ním poverená osoba, hneď po ukončení prác, ak sa nedohodne inak. Objednávateľ má povinnosť prevziať práce, aj keď dielo má nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela. Uvedený nedostatok sa zaznamená v preberacom protokole, kde zhotoviteľ uvedie termín odstránenia nedostatku.

6.3 Ak sú nedostatky, ktoré bránia užívaniu diela objednávateľ nie je povinný prevziať práce od zhotoviteľa a uvedie dôvod v odovzdávacom a preberacom protokole.

6.4 V prípade nedostatkov zo strany zhotoviteľa, je tento povinný tieto nedostatky odstrániť na vlastné náklady. Uznané nedostatky zaznamenané v preberacom a odovzdávacom protokole sa zhotoviteľ zaviazá odstrániť v lehote najneskôr do 15 dní.

Článok 7. Povinnosti objednávateľa

7.1 Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať (pokiaľ nedostatky nebránia riadnemu užívaniu diela) a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.

Článok 8. Sankcie

8.1 V prípade neuhradenia faktúry v termíne splatnosti **si zhotoviteľ** môže nárokovať úroky z omeškania a to vo výške 0,01 % z ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 V prípade nedodržania termínu dokončenia zákazky **si objednávateľ** môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny diela za každý deň omeškania.

Článok 9. Záručné podmienky

9.1 Zhotoviteľ poskytuje záruku 24 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom podpísania odovzdávajúceho a preberacieho protokolu.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v plnom rozsahu.

9.3 Záruka sa nevzťahuje na úmyselné poškodenie predmetu diela objednávateľom.

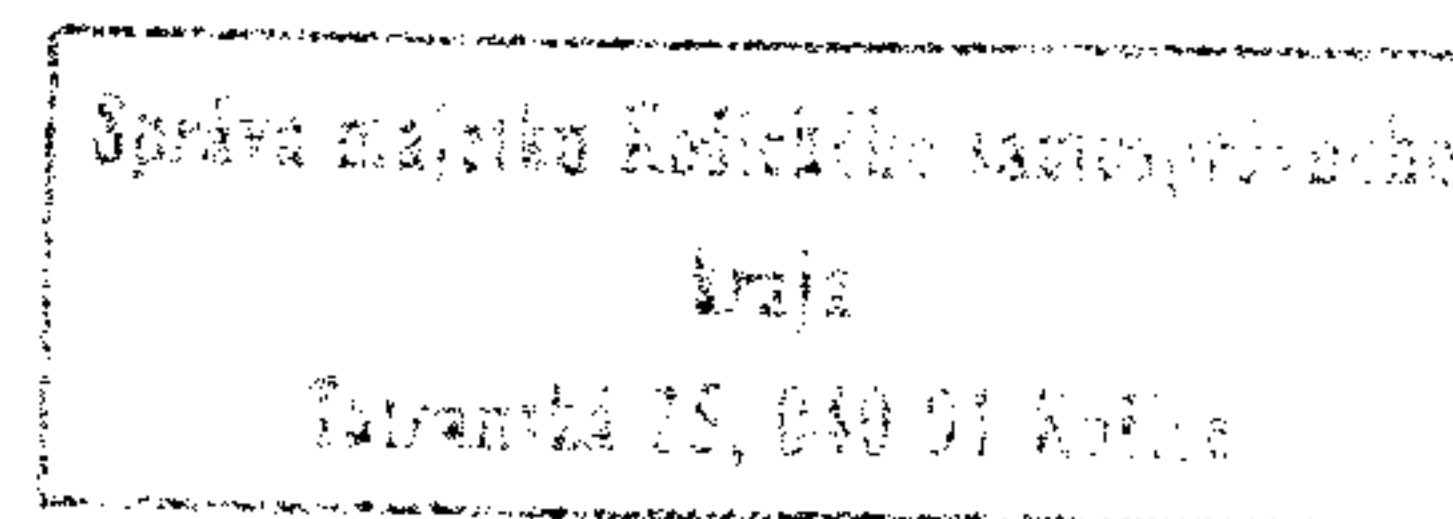
Článok 10.
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny v článkoch tejto zmluvy o dielo je možné meniť len po dohode oboch zmluvných strán v písomnej forme.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zmluvný vzťah sa bude spravovať príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytnuté osobné údaje objednávateľa budú použité v zmysle zákona č.122/2013 Z. z. O ochrane osobných údajov.
- 10.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých sú dve určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa a nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

v Košiciach dňa 22.06.2016

v Košiciach dňa 23.06.2016

X-pert s.r.o.
Fábr



pečiatka a podpis zhotoviteľa

pečiatka a podpis objednávateľa

SÚPIS PRÁCA A MATERIÁLOV

Zákazka: Oprava sociálneho zariadenia na I. poschodí v budove č. IV na Strojárskej ul. č. 3 v Košiciach

Popis	Množstvo	MJ	Cena za j. bez DPH	Cena za j. s DPH	DPH %	Spolu bez DPH	DPH	Celková cena
Búracie práce	1	ks	190	190	0	380	0	380
Odvoz sute	2	ks	150	150	0	300	0	300
Vynosenie 1. posch /t	2	ks	25	25	0	50	0	50
Vyrezanie otvoru na dvere	2,00	m2	25	25	0	50	0	50
Vyrezanie zárubne	1,00	ks	20	20	0	20	0	20
Vodárske vývody	31,00	ks	24,90	24,90	0	741,90	0	741,90
Sekanie dražkovanie	62,00	m	2,5	2,5	0	155,00	0	155,00
Vodoinštalčný materiál	1	ks	350	350	0	350	0	350
Montáž wc	5,00	ks	19,50	19,5	0	97,50	0	97,50
Wc kombi + doska	5,00	ks	140	140	0	700,00	0	700,00
Montáž umyvadla	4,00	ks	14,50	14,50	0	58,00	0	58,00
Umyvadlo	4,00	ks	45,00	45,00	0	180,00	0	180,00
Montáž pisoár	2,00	ks	14,50	14,50	0	29,00	0	29,00
Pisoár so splach.	2,00	ks	75,00	75,00	0	150,00	0	150,00
Montáž zrkadlo	4,00	ks	15,00	15,00	0	60,00	0	60,00
Demontáž montáž radi. výmena ventilov ,reno	2,00	ks	46,00	46,00	0	92,00	0	92,00
Montáž ventilov	15,00	ks	3,30	3,30	0	49,50	0	49,50
Rohový ventil AGV	17,00	ks	5,00	5,00	0	85,00	0	85,00
Montáž Guličky	2,00	ks	15,00	15,00	0	30,00	0	30,00
Gulička odpadova	2,00	ks	12,50	12,50	0	25,00	0	25,00
Montáž výlevky	1,00	ks	16,50	16,50	0	16,50	0	16,50
Výlevka	1,00	ks	160,00	160,00	0	160,00	0	160,00
Montáž batérii	5,00	ks	7,50	7,50	0	37,50	0	37,50
Vod . batéria	5,00	ks	25,00	25,00	0	125,00	0	125,00
Svietidlá bodové montáž	16,00	ks	6,00	6,00	0	96,00	0	96,00

Kabloveanie	16,00	ks	0,45	0,45	0	12,00	0	12,00
Montáž poh. snimača	2,00	ks	10,00	10,00	0	20,00	0	20,00
Bodove svietidlo + žiarovka	16,00	ks	10,00	10,00	0	160,00	0	160,00
Snimač + kabeláž	1,00	ks	65,00	65,00	0	65,00	0	65,00
Murovanie	2,00	m2	14,00	14,00	0	24,00	0	24,00
Vyrovanie podláh	31,90	m2	9,96	9,96	0	314,42	0	314,42
Poter betónový	64,00	m2	3,90	3,90	0	249,00	0	249,00
Sadrokartonové priečky	45,27	m2	15,00	15,00	0	649,05	0	649,05
Sadrokartonový strop	31,35	m2	13,50	13,50	0	423,25	0	423,25
Zrovnávanie stien sadrokartonom	84,00	m2	12,00	12,00	0	1008,00	0	1008,00
Sadrokartový materiál	1,00	ks	1044,00	1044,00	0	1044,00	0	1044,00
Pokladka obkladačiek	100,00	m2	11,50	11,50	0	1450,00	0	1450,00
Obkladačky	100,00	m2	18,00	18,00	0	1800,00	0	1800,00
Pokladka dlažby	32,00	m2	15,50	15,50	0	496,00	0	496,00
Dlažba 30/30	35,00	m2	11,50	11,50	0	504,50	0	504,50
Malovanie + penetrácia	95,85	m2	1,81	1,81	0	142,53	0	142,53
Dvere + zarubne	8,00	ks	85,00	85,00	0	680,00	0	680,00
Montáž dverí + zár.	8,00	ks	40,00	40,00	0	320,00	0	320,00

Základ pre DPH 0%

Vyrovanie: 0,00

Celková suma bez DPH	0,00
DPH 20 %	0,00
Celková fakturovaná suma EUR	13 564,43

X-pery.s.r.o.
 Fabryho ulica
 107
 Dúča, 20239
 Žilina
 Ofice