

ZMLUVA O DIELO 01/2011

Zmluvné strany, uvedené v čl.I uzatvárajú túto zmluvu podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Stredná odborná škola Jána Bocatia, Bocatiova 1, Košice
Zastúpený: Mgr. Ján Miglec, riaditeľ školy
IČO: 35 570 172
DIČ: 202109639
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: _____
Právna forma: príspevková organizácia
Osoby oprávnené jednať za objednávateľa vo veciach zmluvy: Mgr. Ján Miglec, riaditeľ školy
a

2. Zhotoviteľ: LAMI BP spol. s r.o., Matičná 48, Košice - Barca
Zastúpený: Milan Perháč, konateľ spoločnosti
IČO: 36 579 645
DIČ: 20 2188 2753
IČ DPH: SK20 2188 2753
Bankové spojenie: _____
Číslo účtu: _____
Osoby oprávnené jednať za dodávateľa vo veciach zmluvy: Milan Perháč, Ladislav Bul'ko, konatelia spoločnosti

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí práce na stavbe: „Oprava elektroinštalácie v hlavnej budove SOŠ Jána Bocatia, 040 01 Košice.“

v tomto rozsahu: - **podľa cenovej ponuky a priloženého rozpočtu**

Ak zhotoviteľ poverí zrealizovaním diela, alebo jeho časti inú osobu, zodpovedá za vady diela, omeškanie, alebo škodu spôsobenú touto osobou (poddodávateľom) rovnako, ako keby dielo zrealizoval osobne.

Čl. III. TERMÍN ZREALIZOVANIA DIELA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v rozsahu dohodnutom v čl.II. tejto zmluvy v termíne:

začatie : 24.02.2011

ukončenie : 20.03.2011

ČL.IV.CENA ZA DIELO

1. Podľa ustanovení zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v súlade s vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a výmerom MF SR R-1 /1996 s použitím cenníka CENEKON 2010-2, sa zmluvné strany dohodli na cene za dielo zrealizované v rozsahu čl. II. tejto zmluvy vo výške:

Celková suma:	bez DPH	27 349,69 €
	DPH 20%	5 469,94 €
Spolu s DPH		32 819,63 €

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zvýšenia cien stavebných prác podľa indexu publikovaného ŠÚ SR za dohodnuté obdobie - štvrtrok, pristúpia k rokovaniu o zvýšení ceny za dielo.
3. Prípadné navyše práce a im odpovedajúce náklady môže zhotoviteľ účtovať iba vtedy, ak ich schváli objednávateľ písomne, alebo ak práce navyše dodatočne objednal.
4. V prípade že rozsah zmien, prípadne navyše prác predĺži lehotu výstavby, táto lehota sa po vzájomnej dohode bude riešiť dodatkom k zmluve.

ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo budú faktúry, ktoré zhotoviteľ vystaví a predloží objednávateľovi podľa skutočne vykonaných prác, vecne odsúhlasených objednávateľom.
2. Celková suma úhrad za čiastkové plnenia nesmie prevýšiť **90%** dojednanej ceny podľa čl.IV tejto zmluvy.
3. Podkladom pre úhradu poslednej finančnej čiastky bude konečná faktúra vystavená zhotoviteľom do 15- tich dní po úspešnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.
4. Lehota splatnosti čiastkových a konečnej faktúry je **21 dní** od doručenia faktúry.
5. Pre prípad omeškania s úhradou faktúr sa zmluvné strany dohodli na úroku z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
6. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, budú zhotoviteľovi uhradené skutočne vykonané práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy.
7. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade má právo objednávateľ (kupujúci) vrátiť faktúru na zmenu vyššie uvedeného s požiadavkou na novú lehotu splatnosti.

ČI. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady ním spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu §§ 560 - 562 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, resp. budúcim užívateľom diela.
3. Záručná doba, týkajúca sa diela je **24** mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná doba však neplynie v čase počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, spôsobené pri realizácii .
5. V prípade vzniku škody, budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa ustanovenia §§ 373 - 386 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
6. Pre záruku a akosť diela platia primerane ustanovenia §§ 429 až 431 Obchodného zákonníka

ČI. VII. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Podkladom pre realizáciu diela je dokumentácia staveniska s vyznačením vedení.
2. Objednávateľ do dohodnutého termínu začatia prác na realizáciu stavby odovzdá zhotoviteľovi stavenisko
3. Objednávateľ sa zaväzuje za účelom včasného plnenia predmetu zmluvy plniť všetky svoje platobné povinnosti stanovené v čl. V. tejto zmluvy.

ČI. VIII. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných organizácií a orgánov štátnej správy pri prerokúvaní projektu stavby, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti projektu stavby, ako aj rozhodnutí vydaných v správnom konaní, ktoré mu objednávateľ odovzdá pri odovzdaní staveniska.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku. Pri vykonávaní prác na stavbe sú pre účastníkov záväzné platné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ oboznámi svojich pracovníkov, ktorí budú vykonávať práce na stavbe s bezpečnostnými predpismi. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa, alebo je subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska. Zapisuje tam všetky práce a skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, prehľad skúšok každého druhu, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektu a pod.
4. Denné záznamy do stavebného denníka zapisuje stavbyvedúci, resp. ním poverený pracovník. Okrem stavbyvedúceho môže urobiť potrebné záznamy v denníku technický dozor investora a projektant poverený výkonom autorského dozoru, ako i štátny odborný dozor.
5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať odberateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí technický dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená písomne najmenej 1 pracovný deň vopred.

ČI. IX. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Vzájomné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť rešpektovaním doterajších obchodných zvyklostí v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
2. Objednávateľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia zhotoviteľovi. Lehota na prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní.
3. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený objednávateľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom.
4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluvné strany budú postupovať pri vysporiadaní daní v zmysle platných daňových predpisov SR bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
6. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na postúpení dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zákona č. 298/95 Z.z. v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo.
7. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku III po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
8. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, po jednej pre každú zmluvnú stranu.
9. V prípade porušenia povinnosti vyplývajúcich zo zmluvy o dielo, je ktorákolvek zo zmluvných strán oprávnená túto zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je mesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

V Košiciach dňa 22.2.2011

V Košiciach dňa: 22.02.2011

Mgr. Ján Miglec
riaditeľ školy

_____za objednávateľa

_____za zhotoviteľa