

2.4. *Stavebné práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, avšak sú nevyhnutné pre realizáciu stavby, je zhotoviteľ povinný vykonať na vyžiadanie objednávateľa po ocenení a vzájomnom odsúhlasení.*

2.5. *Všetky práce a dodávky sa budú realizovať za plného užívania. Zhotoviteľ bude realizovať práce v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu, záväznými technickými normami a podmienkami pri dodržaní BOZ a PO, pri použití materiálov zaručujúcich vlastnosti podľa § 47, stavebného zákona. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technologický postup prác.*

2.6. *Objednávateľ si vyhradzuje právo upraviť rozsah predmetu obstarávania.*

III. Cena za dielo

3.1. *Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a výmerom MF SR č. R-3/1996 v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, cena je maximálna. Položky boli ocenené podľa cenníkov ODIS 2010.*

Cena diela je stanovená vo výške 25.949,04 Eur
/ Slovom: dvadsať päť tisíc deväť sto štyridsať deväť Eur štyri centy/

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

3.2. *Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky, všetky náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela.*

3.3. *Ak počas výstavby vzniknú momentálne nepredvídané navyše práce, cenové zákony alebo nastane zmena nariadení objednávateľa, ktoré neboli v platnosti pri stanovení zmluvnej ceny, potom sa dohodne nová cena dodatkom, ktorý musí mať písomnú formu.*

3.4. *Ak objednávateľ bude požadovať výkon, ktorý nebol zmluvne dohodnutý, zhotoviteľ ho vykoná za osobitnú úhradu. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa.*

3.5. *Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu alebo svojvoľne nebudú uhradené. Na požiadanie objednávateľa je ich povinný odstrániť na vlastné náklady, dať ich do pôvodného stavu a zodpovedá za všetky vzniknuté škody spojené s takou prácou.*

3.6. *Cenu je možné upraviť len v súvislosti s úpravou rozsahu predmetu obstarania na základe požiadavky objednávateľa, pričom nesmie prekročiť pôvodný rozpočet.*