

Zmluva o dielo č. 1/2012

sa uzatvára v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

Čl.1

Zmluvné strany:

Objednávateľ : *LIDWINA - Domov sociálnych služieb*
Strážske ul. Mládeže č.1.

Zastúpený: PhDr. Bušaničovou Lýdiou, riaditeľkou

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000185860/8180

IČO : 692026

DIČ : 2020734716

Kontakt : 056 491421, riaditel@dss-strazske.sk

Zhotoviteľ : *Štefan Harvila*
Hankovce 131

Štatutárny orgán : Štefan Harvila – konateľ

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu : 0462773024/0900

IČO : 37371649 DIČ DPH : 103 1343907

Kontakt : 0915 263 002

Čl. II

Predmet zmluvy:

1) Predmetom zmluvy je zhotovenie diela ktorým je :

**Oprava strechy, okapových rúr a fasády na budove kotolne
v LIDWINA DSS Strážske**

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých
v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby vyhovovalo všetkým
príslušným technickým normám a predpisom.

Čl.III

Termín plnenia :

1. Predmet zmluvy zhotoviteľ zrealizuje:

Miesto plnenia diela: LIDWINA - DSS Strážske, ul. Mládeže 1.

Začatie prác: 22.6.2012

Ukončenie prác: 31.7.2012

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, môže objednávateľ túto časť diela prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne.
3. Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s možným dôsledkom hroziaceho omeškania termínov. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo neplnením jeho zmluvných povinností, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje.

Čl. IV

Cena diela :

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa II. je stanovená ako maximálna

Cena bez DPH	3 964,04 EUR
Hodnota DPH	792,81 EUR
Cena celkom	4 756,85 EUR

2. Navrhovaná cena je stanovená na základe výkazu - výmeru doplneného o jednotkové ceny podľa súčasných platných cenových predpisov.

Čl. V

Platobné podmienky :

1. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe daňového podkladu – faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Lehota splatnosti faktúr je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

3. V prípade, že zhotoviteľ nebude môcť stavebné dielo dokončiť z dôvodu prekážok na strane objednávateľa, z titulu neplnenia zmluvných povinností alebo zastavenia stavby na základe rozhodnutí vyšších orgánov, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, ktorá mu skutočne prináleží podľa vykonaných prác.

Čl. VI

Podmienky a spôsob vykonania diela :

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť, pričom zhotovované dielo je po celú dobu majetkom objednávateľa. Zodpovednosť za škody prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí.
3. Objávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby na ňom mohol zhotoviteľ začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Objávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu rozsahu prác alebo zmenu zodpovedného zástupcu.
5. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po jeho úplnom dokončení bez vád a nedorobkov. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. VII

Záruka a zodpovednosť za vady diela :

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené STN.
2. Záručná doba na dielo je dohodnutá na 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že podľa záručnej doby má objednávateľ právo písomne požadovať od zhotoviteľa a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne vady odstrániť.
5. Zhotoviteľ sa zavazuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela do 7 dní odo dňa uplatnenia reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom termíne.
6. V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že objednávateľ vytvoril zhotoviteľovi podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia :

1. Zmluvné strany sa zavazujú, že zachovajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa zmluvných strán, o ktorých sa dozvedeli pri plnení povinností v súvislosti so zmlouvou.
2. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zavazuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy.
3. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
 - a/ výpoveďou s 1 mesačnou výpovednou lehotou
 - b/ odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán
4. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej strane
5. Ukončením platnosti zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov a zmluvné alebo zákonné sankcie.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a jej zverejnením.
2. Meniť alebo doplňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.

V Strážskom, dňa 20.06.2012

V Strážskom, dňa 20.06.2012

Za objednávateľa

PhDr. Bušaničová Lýdia
riaditeľka zariadenia

LIDWINA
Domov sociálnych služieb
Ul. Mládeže 1
072 22 STRÁŽSKE
-1-

Za zhotoviteľa

Harvila Štefan
konateľ

ŠTEFAN HARVILA
HANKOVCE 131
067 12
IČO: 37371649
DIČ: 1031343907

