

## Zmluva o dielo č. 3

sa uzatvára v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. c znení neskorších predpisov

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** LIDWINA - Domov sociálnych služieb  
Strážske, ul. Mládeže 1  
**V zastúpení:** PhDr. Bušaničová Lýdia, riaditeľka  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000185860/8180  
**IČO:** 692026  
**DIČ:** 2020734716  
**Kontakt:** 0566491421. [riaditel@dss-strazske.sk](mailto:riaditel@dss-strazske.sk)

**Zhotoviteľ:** D.S. TOP s.r.o.  
Košická 2503/3, 066 01 Humenné  
**V zastúpení:** Čižmár Jozef – konateľ  
**Bankové spojenie:** Slovenska sporiteľňa  
**Číslo účtu:** 0463724865/0900  
**IČO:** 44409818  
**DIČ :** 2022694553  
**Kontakt:** 0918307971, mail: [dstop.sro@gmail.com](mailto:dstop.sro@gmail.com)

### Čl. 2

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela, ktorým je:

#### **Hygienická maľba , vysprávky stien v pavilónoch A, C**

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.

### Čl. 3

#### Termín plnenia

1. Predmet zmluvy zhotoviteľ zrealizuje nasledovne:

**Miesto plnenia:** LIDWINA - Domov sociálnych služieb, ul. Mládeže 1, Strážske  
**Začatie prác:** 9. 10. 2012  
**Ukončenie prác:** 31. 10. 2012 Pavilón A – Chodiace oddelenie  
30. 11. 2012 Pavilón C - Ležiace oddelenie

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, môže objednávateľ túto časť diela prevziať aj skôr ako je dohodnutý termín.
3. Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela, následkom čoho môže dôjsť k omeškaniu termínov.

#### Čl. 4

##### Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 2 je stanovená ako maximálna

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Cena bez DPH     | 9 678,69 €  |
| Hodnota DPH 20 % | 1 935,74 €  |
| Cena celkom      | 11 614,28 € |

2. Navrhovaná cena je stanovená na základe výkazu – výmeru doplneného o jednotkové ceny podľa súčasných platných cenových predpisov.

#### Čl. 5

##### Platobné podmienky

1. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi v dvoch splátkach na základe daňových podkladov – faktúr vystavených zhotoviteľom následovne:

|          |         |
|----------|---------|
| 6 212,32 | € s DPH |
| 5 402,11 | € s DPH |

2. Lehota splatnosti faktúr je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. V prípade, že zhotoviteľ nebude môcť stavebné dielo dokončiť z dôvodu prekážok na strane objednávateľa, z titulu neplnenia zmluvných povinností je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, ktorá mu skutočne prináleží podľa vykonaných prác .

#### Čl. 6

##### Podmienky a spôsob vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť, pričom zhotovované dielo je po celú dobu majetkom objednávateľa. Zodpovednosť za škody prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a jeho bezprostrednom okolí.
3. Objávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby na ňom mohol zhotoviteľ začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Objávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu rozsahu prác alebo zmenu zodpovedného zástupcu.

5. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po jeho úplnom dokončení bez väd a nedorobkov. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis o odovzdaní a prevzatí diela.

## Čl. 7

### Záruka a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie diela podľa podmienok zmluvy a ručí, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené STN.
2. Záručná doba na dielo je dohodnutá na 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že podľa záručnej doby má objednávateľ právo písomne požiadať od zhotoviteľa a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne vady odstrániť.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 7 dní odo dňa uplatnenia a reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom čase.
6. V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že objednávateľ vytvorí zhotoviteľovi podmienky na ich odstránenie má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

## Čl. 8

### Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zachovajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa zmluvných strán, o ktorých sa dozvedeli pri plnení povinnosti v súvislosti so zmluvou.
2. Zhotoviteľ bude pri vykonaní diela sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy.
3. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy
  - a/ výpoveďou s mesačnou výpovednou lehotou,
  - b/odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
4. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej strane
5. Ukončením platnosti zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov a zmluvné alebo zákonné sankcie.

Čl. 9  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a jej zverejnením.
2. Meniť alebo dopĺňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, dve pre zhotoviteľa a dve pre objednávateľa.

V Strážskom dňa 08 10. 2012

**Za objednávateľa:**

PhDr. Bušaničová Lýdia  
riaditeľka  
**LIDWINA**  
Domov sociálnych služieb  
Ul. Mládeže 1  
072 22 STRÁŽSKE  
-1-



**Za zhotoviteľa:**

Čižmár Jozef  
konateľ

**D.S. TOP s.r.o.**  
Košická 2503/3 066 01 Humenné  
IČO: 44409818 tel.: 0918 907 971  
mail: dstop.sro@gmail.com

