

Mandátna zmluva č. 4114/2012
na výkon autorského dozoru
uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

I.
Zmluvné strany

1. Mandant

Meno : Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 KOŠICE
Zastúpená : JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda
Zástupca na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Jana Murgašová
IČO: 35541016
DIČ: 2021624924
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000271435/8180
Telefón: 055/7268267
Fax: 055/7268149
e-mail : Jana.Murgasova@vucke.sk
Internetová stránka: <http://www.vucke.sk>

2. Mandatár:

Meno: Ing. Bystrík Jacko – 4ARCH STUDIO
Sídlo: Veterná 6, 080 01 Haniska pri Prešove
Korešpondenčná adresa: Kúpeľná 6, 080 01 Prešov
Zastúpená: Ing. Bystrík Jacko
Zápis: živnostenský register Obvodného úradu Prešov, 707 - 21834
IČO: 40637263
DIČ: 1043590999
IČ DPH : nie je platca DPH
Bankové spojenie: ČSOB Prešov
Číslo účtu: 513498393/7500
Telefón : 0908/981 102, 051/7720671
e-mail: 4archstudio@4archstudio.sk

II. Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre mandanta vykoná autorský dozor pri realizácii stavby „**Ostrov Kultúry - Otvorená zóna 1 - Historická účelová budova Východoslovenského múzea Košice**“ (ďalej len „stavba“) a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za jeho činnosť dohodnutú odplatu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať občasný autorský dozor v tomto rozsahu:
 - a) poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
 - b) účasť na kontrolných dňoch stavby max. 2 x do mesiaca,
 - c) zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené v stavebnom povolení stavby s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
 - d) posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti PD z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
 - e) vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
 - f) sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby,
 - g) účasť na operatívnych poradách vedenia stavby,
 - h) účasť na kontrolných poradiach zástupcov štatutárnych orgánov účastníkov výstavby,
 - i) spolupráca s autorizovaným geodetom projektanta,
 - j) účasť na komplexnom vyskúšaní,
 - k) účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
 - l) účasť na kolaudačnom konaní.
3. Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie na výkon autorského dozoru podľa zákona č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

III. Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať občasný autorský dozor po celú dobu realizácie stavby.
2. Pri nutnosti účasti autorského dozoru na pracovných rokovaníach je objednávateľ povinný oznámiť termín a miesto rokovania minimálne 1 týždeň vopred.
3. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať do stavebného denníka alebo listom mandantovi.

IV. Odplata

1. Odplata, ktorú mandant zaplatí mandatárovi za činnosti v požadovanom rozsahu, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení

neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany sa dohodli na odplate vo výške 7 000,00 EUR (slovom: Sedemtisíc eur).
3. Mandatár nie je platiteľom DPH.

V.

Spôsob a rozsah platenia

1. Mandant sa zaväzuje uhradiť mandatárovi odplatu za jeho činnosť na základe ním vystavených faktúr.
2. Fakturácia autorského dozoru bude realizovaná nasledovným spôsobom:
 1. faktúra - vo výške 4 000.- € - vystavená v decembri 2012,
 2. faktúra - vo výške 3 000.- € - vystavená po ukončení stavby.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a obsahovať najmä tieto údaje :
 - a) označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
 - b) číslo zmluvy,
 - c) číslo faktúry,
 - d) deň odoslania, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia,
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - f) rozpis už fakturovaných čiastok,
 - g) označenie služby: „autorský dozor“
 - h) označenie stavby „Ostrov Kultúry - Otvorená zóna 1 - Historická účelová budova Východoslovenského múzea Košice“,
 - i) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
4. Mandatár je povinný predkladať faktúry v 6-tich vyhotoveniach.
5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry mandantovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, je mandant oprávnený vrátiť ju mandatárovi na opravu alebo na doplnenie. V tomto prípade sa splatnosť faktúry bude počítať odo dňa doručenia opravenej faktúry.

VII.

Skončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť písomnou dohodou, odstúpením alebo výpoveďou.
2. Odstúpiť od zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán z dôvodu podstatného porušenia ustanovení tejto zmluvy.
3. Mandant môže zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. Výpoveď nadobudne účinnosť dňom, keď sa o nej mandatár dozvie alebo mohol dozvedieť.
4. Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, ak výpoveď neurčuje neskoršiu účinnosť.

VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mandanta.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy je možné vykonať len vo forme písomných očíslovaných dodatkov.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia Obchodným zákonníkom.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy sú určené pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zmluvu si prečítali a jej obsahu porozumeli.

V Košiciach dňa

Mandant

V Prešove dňa

Mandatár

.....
JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

.....
Ing. Bystrík Jacko