

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

- 1. Objednávateľ:** **Košický samosprávny kraj**
sídlo: Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
zastúpený: JUDr. Zdenko Trebul'a, predseda
IČO: 35541016
DIČ: 2021624924
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:
(ďalej len „objednávateľ“)
- 2. Zhotoviteľ:** **Ing. arch. Viktor Malinovský**
sídlo: Rázusova 44, 040 01 Košice
IČO: 35 576 081
DIČ: 1030224195
bankové spojenie: UNICREDITBANK
číslo účtu:
zapísaný v zozname autorizovaných architektov Slovenskej komory architektov, reg.
č. 0760 AA
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa dielo, ktorým je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie s názvom „Územný plán veľkého územného celku Košický kraj – Zmeny a doplnky 2014“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi dielo, ktoré bude obsahovať textovú a grafickú časť.
3. Táto zmluva sa uzaviera s prioritným zámerom aktualizovať Územný plán veľkého územného celku Košický kraj.

Čl. II.

Podmienky vykonania diela

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a pokynov objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si oznámiť osoby oprávnené konať vo veciach spojených s vykonávaním diela bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú pre riadne vykonanie diela, najmä odovzdať zhotoviteľovi dokumenty a poskytnúť informácie.

8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, aby zhotoviteľ odstránil vady a dielo vykonal riadnym spôsobom.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo, ktoré bude obsahovať textovú a grafickú časť - Zmeny a doplnky 2014.
10. Textová časť diela musí obsahovať:
 - a) Sprievodnú správu,
 - b) Závaznú časť,
 - c) Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.
11. Grafická časť musí obsahovať tieto výkresy:
 - a) Širšie vzťahy v M 1:500 000,
 - b) Komplexný urbanistický návrh v M 1:50 000,
 - c) Vodné hospodárstvo v M 1:50 000,
 - d) Energetika v M 1:50 000,
 - e) Krajinná štruktúra a ÚSES v M 1:50 000,
 - f) Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP v M 1:50 000.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo objednávateľovi:
 - a) na verejné prerokovanie
 - aa) v tlačenej forme 2-krát textová časť a 2-krát grafická časť (priesvitky), komplexné zmeny vytlačené 1-krát aj na papieri v mierke 1:50 000, prípadne 1:100 000,
 - ab) v elektronickej forme 1-krát CD vo formáte DOC a PDF (textová a grafická časť),
 - b) na schvaľovanie a uloženie
 - ba) v tlačenej forme 3-krát textová časť a 3-krát grafická časť (priesvitky),
 - bb) v elektronickej forme 1-krát CD textová časť vo formáte DOC a PDF a grafická časť na jednotlivé mapové listy vo formáte JPG a PDF a vo vektorovom formáte, ktorý bude kompatibilný s programom ArcView, resp. GeoMedia (formát shp, mdb, dgn).

Čl. III.

Miesto a čas vykonania a dodania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v nasledujúcich termínoch:
 - a) **do 30. novembra 2013** – odovzdanie diela objednávateľovi na verejné prerokovanie,
 - b) **do 15. mája 2014** – odovzdanie diela objednávateľovi na rokovanie a schvaľovanie v Zastupiteľstve Košického samosprávneho kraja a uloženie dokumentácie po jej schválení.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo v mieste sídla objednávateľa.

Čl. IV.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za dielo je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:
 - a) ÚPN VÚC Košického kraja – ZaD 2014 (návrh na verejné prerokovanie)
cena bez DPH: 6 986,00 EUR

DPH 20 %	1 397,20 EUR
cena s DPH:	8 383,20 EUR
b) ÚPN VÚC Košického kraja – ZaD 2014 (návrh na schvaľovanie)	
cena bez DPH:	2 994,00 EUR
DPH 20 %	598,80 EUR
cena s DPH:	3 592,80 EUR
Celková cena za dielo bez DPH:	9 980,00 EUR
(slovom deväťtisícdeväťstoosemdesiat eur)	
DPH 20 %	1 996,00 EUR
Celková cena za dielo s DPH:	11 976,00 EUR
(slovom jedenásťtisícdeväťstosedemdesiatšesť eur).	

2. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako konečná a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné a nevyhnutné na kvalitné vykonanie diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo prevodom na účet zhotoviteľa na základe faktúr vyhotovených zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť faktúry a doručiť ich objednávateľovi až po riadnom vykonaní a odovzdaní diela objednávateľovi.
5. Faktúry musia byť vyhotovené ako daňové doklady podľa príslušných daňových predpisov a obsahovať najmä tieto údaje:
 - a) označenie zhotoviteľa a objednávateľa v súlade s ustanovením § 3a Obchodného zákonníka,
 - b) poradové číslo faktúry,
 - c) označenie zmluvy, jej názov a číslo,
 - d) dátum vyhotovenia faktúry, dátum odoslania a dátum splatnosti faktúry,
 - e) označenie diela a dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
 - f) označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa,
 - g) fakturovanú sumu a náležitosti potrebné pre účely dane,
 - h) odtlačok pečiatky a podpis zhotoviteľa.
6. V prípade, že faktúry nebudú obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti doručením opravených faktúr objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.
8. Zhotoviteľ akceptuje skutočnosť, že objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavok na cenu za dielo.

Čl. V. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach zistených počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré zhotoviteľ prevezme od objednávateľa, sú dôverné a nie je možné použiť ich bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

Čl. VI.

Zodpovednosť za vady diela a za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané a dodané podľa podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela a za škodu spôsobenú objednávatel'ovi sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. VII.

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a dodaním diela v dohodnutom termíne z dôvodu na strane zhotoviteľa, je objednávatel' oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej sumy (5,99 EUR, slovom päť eurá deväťdesiatdeväť centov) za každý i začatý deň omeškania. Zaplatením pokuty objednávatel'ovi nezaniká právo na náhradu škody.
2. V prípade omeškania objednávatel'a so zaplatením ceny za dielo, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávatel'a úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

Čl. VIII.

Doba trvania a skončenie zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú do odovzdania diela, najneskôr však do 30. júna 2014.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
 - a) písomnou dohodou,
 - b) odstúpením objednávatel'a od zmluvy bez uvedenia dôvodu.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a jeho účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení zhotoviteľovi. V pochybnostiach sa má za to, že odstúpenie bolo doručené zhotoviteľovi do 3 dní od jeho odoslania v poštovej zásielke s doručenkou.
4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o zodpovednosti za vady.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť vykonané formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, inak sú neplatné.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími príslušnými právnymi predpismi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých sú každej zmluvnej strane určené po dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si pozorne prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa 11.06.2013

V Košiciach dňa 5.6.2013

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
JUDr. Zdenko Trebul'a
predseda

.....
Ing. arch. Viktor Malinovský