

DODATOK Č. 2 K ZMLUVE O DIELO č. 2007-09

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších zmien a doplnkov

ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:
- | | |
|---|--|
| Názov: | LIDWINA - Domov sociálnych služieb |
| Sídlo: | Ul. Mládeže 1, 072 22 Strážske |
| Zastúpený: | PhDr. Lýdia Bušaničová, riaditeľka DSS |
| Zástupca k rokovaniam vo veciach zmluvných: | PhDr. Lýdia Bušaničová, riaditeľka DSS |
| technických: | Marta Gadžová, hospodárka DSS |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu: | 7000185860/8180 |
| IČO: | 00692026 |
| DIČ: | 2020734716 |
| IČ DPH: | |
- 1.2. Zhotoviteľ:
- | | |
|---|---|
| Názov: | ALNICO s.r.o. |
| Sídlo: | Nám. slobody 13, 071 01 Michalovce |
| Zastúpený: | Ing. Juraj Havrila, konateľ spoločnosti |
| Zástupca k rokovaniam vo veciach zmluvných: | Ing. Juraj Havrila, konateľ spoločnosti |
| technických: | Ing. Michal Alexa, Ing. Štefan Točko |
| Bankové spojenie: | VÚB a.s. Michalovce |
| Číslo účtu: | č. účtu: 1134164451/0200 |
| IČO: | 31708111 |
| DIČ: | 2020498678 |
| IČ DPH: | SK2020498678 |
- Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vložka číslo 6227/V.

V zmluve sa menia a dopĺňajú články v tomto znení:

ČI. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prepracuje projekt stavby
„DSS Strážske – bezbariérové bývanie – rekonštrukcia pavilónu D“
v rozsahu zadávacích podmienok zo dňa 11.06.2013, za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu zmeny stavby pred jej dokončením a vypracuje projekt pre realizáciu stavby pre účely nového projektu:
- „Samostatnosť – naša budúcnosť“**
(podporované bývanie prijímateľa)
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu zmeny stavby pred jej dokončením a projekt pre realizáciu stavby prevezme, zaplatí za zhotovenie dokumentácie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČI. 3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

3.3 Prepracovanie projektu bude vypracované v dvoch stupňoch:

3.3.1 IV. stupeň:

Architektonický návrh, projekt zmeny stavby pred jej dokončením v rozsahu podľa stavebného zákona – orientačne podľa Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, UNIKA 2012 (ďalej aj ako Sadzobník UNIKA 2012).

Inžinierska činnosť po vydanie povolenia zmeny stavby pred jej dokončením.

3.3.2 V. stupeň:

Projekt pre realizáciu stavby v rozsahu prílohy č.4 „Sadzobníka UNIKA 2012.

ČI. 4. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.11 Obsahom diela je riešenie rekonštrukcie pavilónu „D“ domova sociálnych služieb za účelom podporného bývania pre prijímateľov, ich zamestnávania a využívanie vo voľnom čase, riešenie vzhľadu exteriéru a obnova objektu ako celku.

4.12 Dokumentácia pre zmeny stavby pred jej dokončením a projekt pre realizáciu stavby (podľa bodu 3.3.1, 3.3.2) bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a v dvoch vyhotoveniach na CD nosiči.

4.13 Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.14 Súčasťou IV. stupňa PD bude aj orientačný investičný náklad s DPH v členení podľa objektov, súčasťou V. stupňa PD bude podrobná špecifikácia prác a dodávok (rozpočet) bez DPH a s DPH v dvoch vyhotoveniach PD. Pri V. stupni projektovej dokumentácie v ostatných vyhotoveniach PD bude podrobná špecifikácia prác a dodávok bez uvedenia cien.

ČI. 5. ČAS PLNENIA

5.4 Termíny dojednania jednotlivých častí diela zhotoviteľom v rozsahu a obsahu čl. 3.3 dodatku č.2 tejto zmluvy v termínoch:

Zahájenie prepracovania projektu: po podpise zmluvy

IV. stupeň PD – do 30.08.2013.

V. stupeň PD – do 30.09.2013

Inžinierska činnosť – zhotoviteľ podá žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavebný úrad s potrebnými rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií – do 15 dní od odovzdania projektovej dokumentácie zmeny stavby pred jej dokončením objednávateľovi.

Autorský dozor – bude realizovať zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác.

5.5 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.6 Predmet plnenia podľa bodu 3.3.1, 3.3.2 dodatku č.2 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie zmeny stavby pred jej dokončením a projektu pre realizáciu stavby objednávateľovi.

Odobzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce osobne objednávateľovi

s potvrdením o prevzatí.

ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.5 Projekt zmeny stavby pred jej dokončením podľa dodatku č.2 zmluvy o dielo spracovateľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:
- požiadaviek na dispozičné a stavebno-technické riešenie stavby.

ČI. 7. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.4 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 dodatku č.2 zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky zo dňa 10.06.2013, ktorá je príloha č.1 dodatku č.2 zmluvy podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z. z., §3 vyhlášky č. 87/1996 Z. z. nasledovne

IV. stupeň PD:

Cena za architektonický návrh bez DPH: 1 930.- EUR
Cena za projekt zmeny stavby pred jej dokončením bez DPH:..... 7 400.- EUR
Cena za IČ bez DPH: 550.- EUR
Spolu bez DPH: 9 880.- EUR
Sadzba a výška DPH 20%: 1 976.- EUR
Cena celkom vrátane DPH11 856.- EUR

V. stupeň PD:

Cena za projekt pre realizáciu stavby bez DPH: 8 820.- EUR
Sadzba a výška DPH 20%: 1 764.- EUR
Cena celkom vrátane DPH:10 584.- EUR

Autorský dozor projektanta:

Cena bez DPH:1 150.- EUR
Sadzba a výška DPH 20%: 230.- EUR
Cena celkom vrátane DPH:1 380.- EUR

Cena celkom za IV. , V. stupeň a autorský dozor bez DPH:19 850,-EUR

Sadzba a výška DPH 20%: 3 970.- EUR

Cena celkom za IV. , V. stupeň a autorský dozor vrátane DPH:23 820,-EUR

Slovom: dvadsaťtritisícosemstodvadsať eur

- 7.3 Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení jednotlivých častí diela, za ktoré sa bude považovať:
7.3.5 IV. stupeň PD – po podaní žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.
7.3.6 V. stupeň PD – odovzdanie PD objednávateľovi.
- 7.6 Splatnosť faktúr je pri IV. a V. stupni PD do 21 dní od obdržania faktúry objednávateľom a pri autorskom dozore – do 45 dní od obdržania faktúry objednávateľom.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

V Strážskom,

Objednávateľ: 15.07.2013

PhDr. Lýdia Bušaničová, riaditeľka

LIDWINA
Domov sociálnych služieb
Ul. Mládeže 1
072 22 STRÁŽSKÉ
-1-



V Michalovciach,

Zhotoviteľ: 15.07.2013

Ing. Juraj Havrila, konateľ spoločnosti

ALNICO s.r.o.
Nám. slobody 13
071 01 MICHALOVCE



Príloha č. 1 Dodatku č. 2 k zmluve o dielo 2007-09

LIDWINA
Domov sociálnych služieb

Ul. Mládeže 1
072 22 Strážske

ALNICO

S.R.O.
STAVEBNÁ SPOLOČNOSŤ
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice
Číslo zápisu: 6227N e-mail: alnico@alnico.sk
IČO: 31708111, DIČ: 202048678, IČ DPH: SK22048678
Bank. spoj.: VÚB Michalovce č.ú. 113416445107200
IBAN: SK0421-056-6441674, SWIFT: 00421-056-6441675
Nám. slobody 13, 071 01 Michalovce, SLOVAKIA

Vec: Cenová ponuka - Prepracovanie projektovej dokumentácie stavby:
"DSS Strážske - Bezbariérové bývanie, rekonštrukcia pavilónu D"
pre účely projektu:
"SAMOSTATNOSŤ NAŠA BUDÚCNOSŤ"
Miesto stavby: LIDWINA - Domov sociálnych služieb Ul. Mládeže 1, 072 22 Strážske

Výpočet honoráru

podľa "Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác
a inžinierskych činností, UNIKA 2012"

3.5.15. Kategória funkčných častí stavieb OBČIANSKÝCH, BYTOVÝCH A ZDRAVOTNÍCKYCH

Pásmo III. Domovy ...

Tabuľka č. 15

Náklady: 720 000,00 EUR
C_{min.} = 42 292,00 EUR
C_{max.} = 49 586,00 EUR

Výkonové fázy:

a) Architektonický návrh - PČ
min. 6,00 % z C_{min.} 2 537,52 EUR
max. 6,00 % z C_{max.} 2 975,16 EUR
b) Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie - PČ
min. 23,00 % z C_{min.} 9 727,16 EUR
max. 23,00 % z C_{max.} 11 404,78 EUR
c) Inžinierska činnosť po stavebné povolenie - IČ
min. 2,00 % z C_{min.} 845,84 EUR
max. 2,00 % z C_{max.} 991,72 EUR
d) Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby - PČ
min. 24,00 % z C_{min.} 10 150,08 EUR
max. 24,00 % z C_{max.} 11 900,64 EUR
e) Práce spojené s realizáciou stavby - PČ (Autorský dozor, dokumentácia skutočného realizovania stavby)
min. 5,00 % z C_{min.} 2 114,60 EUR
max. 5,00 % z C_{max.} 2 479,30 EUR

Pri prepracovaní projektu stavby "DSS Strážske - Bezbariérové bývanie, rekonštrukcia pavilónu D"
pre účely nového projektu "Samostatnosť naša budúcnosť" sa čiastočne využijú podklady a projektové riešenia
z pôvodného projektu, V tabuľke sú navrhnuté zľavy pre jednotlivé fázy projektových prác a inžinierskych činností.

Výkonová fáza	Priemerná cena UNIKA 2012	Zľava	Cena po zľave	EUR
a) Architektonický návrh	2 756,00	30%	1929,00	EUR
b) Projekt pre stavebné konanie	10 566,00	30%	7396,00	EUR
c) Inžinierska činnosť po stavebné povolenie	919,00	40%	551,00	EUR
d) Projekt pre realizáciu stavby	11 025,00	20%	8820,00	EUR
e) Autorský dozor	2 297,00	50%	1149,00	EUR

Cenová ponuka

a) Architektonický návrh	1930,00 EUR
b) Projekt pre stavebné konanie	7400,00 EUR
c) Inžinierska činnosť po stavebné povolenie	550,00 EUR
d) Projekt pre realizáciu stavby	8820,00 EUR
e) Autorský dozor	1150,00 EUR
Spolu bez DPH :	19850,00 EUR
DPH 20%:	3970,00 EUR
Spolu s DPH:	23820,00 EUR

Michalovce, 10.06.2013

Ing. Juraj Hlavriša, konateľ spoločnosti

ALNICO S.R.O.
Nám. slobody 13
071 01 MICHALOVCE