

Zmluva o dielo

(podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení)

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Gymnázium

Sídlo : Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves
Konajúci prostredníctvom : Mgr. Ivančák Peter
Funkcia : riaditeľ školy
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu :
IČO :
DIČ :

Zhotoviteľ:

Nivon, s r.o.

Sídlo: Fr. Kráľa 2, 052 01 Spišská Nová Ves
Konajúci prostredníctvom: Ing. Pavel Novák, konateľ
Bankové spojenie: VÚB, pobočka Spišská Nová Ves
Číslo účtu:
IČO:
DIČ: 2020502561
IČ DPH: SK 2020502561
e-mail: nivon@stonline.sk
tel.: 0903 908 748

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je dielo:

„ Oprava podlahy v telocvični “

- ktorého súčasťou je dodávka a položenie polyuretánovej športovej podlahy CONIPUR HG 5 + 2 mm na rošt BOEN ATHLETIC vrátane čiarovania podľa cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a v rozsahu podľa rozpočtu (cenová ponuka), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou a prílohou tejto zmluvy, vo vysokom štandarde stavebno – montážnych prác, podľa platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
 3. Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi.
 4. Zhotoviteľ odovzdá zrealizované dielo objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu.

Čl. II

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet tejto zmluvy v nasledujúcich termíne:

Začiatok prác: najskôr do 3 týždňov od dátumu podpísania zmluvy

Ukončenie prác: do 30. júna 2011

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr k termínu začatia prác, tak aby zhotoviteľ mohol riadne plniť povinnosti z tejto zmluvy. Termín ukončenia prác je závislý na riadnom spolupôsobení objednávateľa. V prípade zmeny rozsahu diela oproti rozpočtu zmluvnej strany dohodnú nový termín ukončenia prác.

2. Miestom plnenia tejto zmluvy je adresa objednávateľa.

Čl. III

Cena a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov, na základe cenovej ponuky zhotoviteľa a predstavuje sumu

32 567,9 - EUR s DPH

2. Cena diela uvedená v bode 1. tohto článku pozostáva:

Základ ceny bez DPH predstavuje sumu:	27 139,9,- EUR
20 % DPH zo základu ceny predstavuje:	5 428,0,- EUR
Cena diela vrátane DPH predstavuje:	32 567,9,- EUR

3. Podrobná špecifikácia ceny je uvedená v cenovej ponuke, ktorý ja prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Zmena ceny, ktorá je určená v bode 1. tohto článku, je prípustná v tých prípadoch, keď sa v priebehu realizácie prác vyskytne nevyhnutná potreba vykonať práce navyše, resp. menej prác, vrátane dodávky materiálov, ktoré zhotoviteľ v čase podpisu tejto zmluvy nemohol predpokladať alebo v prípade, keď objednávateľ bude požadovať vykonanie navyše prác.
5. Ceny za viacpráce budú vytvorené nasledovne:
 - a) cenu prác, ktoré sú uvedené v rozpočte (príloha č.1 zmluvy), bude zhotoviteľ účtovať na základe jednotkových cien, ktoré zodpovedajú cenám uvedeným v rozpočte;
 - b) v prípade, že sa cena jednotlivých viacprác nebude dať stanoviť podľa písm. a) tohto bodu, zmluvné strany túto cenu dohodnú.
6. Vykonávanie všetkých viacprác s ich finančným ohodnotením v zmysle bodu 5. tohto článku zmluvy oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie diela bude uhradená objednávateľom na základe vystavenej faktúry po odovzdaní diela v lehote splatnosti 14 dní. Úhrada je podmienená presunom týchto účelových finančných prostriedkov z účtu zriaďovateľa / KSK Košice / na účet objednávateľa. Počas tejto doby neplatí bod 9 tohto článku.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania s úhradou ceny diela. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením diela za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.

Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zhotoviteľa požadovať náhradu škody, ktorá mu porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou vznikla.

Čl. IV.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a dohodnutom termíne.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať priestor telocvične do dohodnutého termínu začiatku prác
3. Objednávateľ má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly, právo upozornenia zhotoviteľa na prípadne vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.
4. Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa na prípadné nevhodné pokyny, ktoré objednávateľ vydal na vyhotovenie diela. Prerušenie prác z tohto dôvodu nie je omeškaním na strane zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia svojich zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri realizácii diela a ochrany životného prostredia. Za škody spôsobené porušením týchto povinností v plnej výške zodpovedá zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť riadne zhotoviť dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho protokolárnym odovzdaním. Podmienkou odovzdania diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, v súlade so záväznými technickými normami a projektovou dokumentáciou.
7. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa 2 kalendárne dni pred plánovaným odovzdaním diela k jeho prevzatíu.
8. Objednávateľ je povinný riadne zhotovené dielo prevziať.
9. Pri odovzdávaní diela zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný poverenými osobami zhotoviteľa a objednávateľa. Obsahom protokolu budú najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených väd a nedorobkov (ak sa vyskytnú), dohoda o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, dohoda o iných právach zo zodpovednosti za vady. Pri odovzdávaní diela zistené a v protokole zaznamenaný drobné vady a nedorobky nie sú dôvodom na neprevzatie diela. Dôvodom na neprevzatie diela nie sú ani odchýlky od projektu schválené objednávateľom.
10. Objednávateľ prehlasuje, že mu nie sú známe žiadne prekážky v priestore realizácie diela, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a plynulosť realizácie diela.
11. Objednávateľ je povinný uhradiť náklady účelne vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s dočasným zastavením výstavby, pokiaľ prerušenie prác bolo nevyhnutné z dôvodov na strane objednávateľa. O dobu takéhoto prerušenia výstavby sa predlžuje lehota dohodnutá na zhotovenie diela.
12. V prípade dočasného zastavenia výstavby z dôvodu vyššej moci, ktorou sa rozumejú následky nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok po uzavretí tejto zmluvy (napr. nariadenie vlády, vojnový stav, živelná pohroma), pričom tieto následky bránia ktorejkoľvek zmluvnej strane v plnení jej povinností podľa tejto zmluvy, je povinná zmluvná strana zbavená čiastočne, alebo úplne zodpovednosti za nesplnenia svojich záväzkov po dobu pôsobenia týchto prekážok.
13. Zhotoviteľ je povinný pre realizáciu diela použiť iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby v čase predpokladanej existencii stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
14. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska (pracoviska) stavebný denník (SD) o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela.
15. Objednávateľ je povinný obsah SD sledovať a k zápisom zhotoviteľa sa vyjadrovať v lehote do 3 pracovných dní.
16. Zápisy v SD sa nepovažujú za zmeny zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie

prípadných dodatkov k zmluve o dielo.

Čl. V. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré ma dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené tým, že objednávateľ trval na zmene prác bez ich odsúhlasenia v zmene projektu.
4. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom pri dodržaní „Pravidiel správnej údržby a starostlivosti o športovú podlahu“, ktoré je súčasťou protokolárneho odovzdania stavby. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
5. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby zo strany objednávateľa. Záruka sa nevzťahuje na prípady poškodenia diela živelnou pohromou, alebo inou vyššou mocou a poškodenia diela jeho nesprávnym užívaním.
6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne, pričom v reklamácii vadu popíše. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou.

Čl. VI. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s maximálnou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a termínu plnenia. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
4. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy, a to za podmienok stanovených Obchodným zákonníkom Slovenskej republiky.
5. Ak ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi v plnej výške vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy a odkúpiť od zhotoviteľa tovar, zaobstaraný pre zmluvné dielo.
6. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom. Odstúpenie sa stáva účinné do 5 dní odo dňa odoslania doporučeného listu o odstúpení, a to aj v prípade, že druhá zmluvná strana tento doporučený list o odstúpení neprevzala.
7. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, pre nemožnosť dodržať technologický postup pokládky pre poveternostné podmienky a z dôvodu vyššej moci, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu zodpovedajúcu časti diela zhotoveného a cenu zakúpeného tovaru do dňa, kedy bolo oznámenie o prerušení či zastavení prác na diele doručené zhotoviteľovi.



Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú dohodnuté v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny, úpravy tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou dohodou zmluvných strán, ktorá bude tvoriť dodatok ku zmluve.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden potvrdený exemplár.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – Rozpočet / cenová ponuka /
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 20.4. 2011

V Spišskej Novej Vsi 20.04. 2011

Za objednávateľa:


Javorová 16
SPIŠSKÁ NOVÁ VES


Za zhotoviteľa:

NIVON s.r.o.
Frňa Kettner

